

**ACTA DE L'ASSEMBLEA GENERAL EXTRAORDINÀRIA DEL DIA  
20 DE JUNY DEL 2023**

A la vila de Torres de Segre, a 20 de juny de 2023, es reuneixen amb caràcter extraordinari l'Assemblea de la Comunitat de regants de Torres de Segre a les 19:30h en primera convocatòria i a les 20:00h en segona convocatòria a la Sala d'Actes de la Plaça Catalunya de Torres de Segre amb el següent ordre del dia.

1. Lectura i aprovació, si s'escau, de l'acta de la reunió anterior.
2. Nomenament de dos interventors d'acta.
3. Incorporació de noves parcel·les a la modernització.
4. Lectura i aprovació, si s'escau, del pressupost per a l'any 2023.

**1- Lectura i aprovació, si s'escau, de l'acta de la reunió anterior.**

Llegeixo l'acta i s'aprova per unanimitat.

**2- Nomenament de dos interventors d'acta.**

Són nomenats el senyor Antoni Francés Beà i el senyor Xavier Miarnau Conejos

**3- Incorporació de noves parcel·les a la modernització**

Explica que en les finques que hi ha fora de la Comunitat hi han diversos casos, el primer és la vall del Miarnau que es va donar de baixa de la Comunitat i ara es vol tornar a donar d'alta i se li aplicaria, el que s'ha fet sempre, pagar una quota de 1000 euros per Ha, per tornar-se a donar d'alta del reg, ja que està dins la zona regable. Després hi ha el segon cas que son 5 Ha, que degut a la Modernització s'han incorporat al reg, son unes puntes que quedaven per sobre de la sèquia del Emprius, i queda pendent a la propera Assemblea decidir si s'accepten i l'import que es farà pagar per incorporar-se a la Comunitat. I a més queden unes 30 ha que tampoc estan dins de la comunitat, tot i que l'estació i el reg ja estan dimensionats. Aquestes Has no ho han demanat, quan ho demanin es passarà per Assemblea i es farà un informe d'impacte ambiental.

En Toni diu que el President havia deixat regar i a més se li havia pagat una indemnització al Sr. Miarnau, a canvi de passar les obres de canalització de la Modernització per la Vall, el President contesta que mai se li ha pagat cap indemnització i queda pendent la forma de pagament que se li cobrarà pel reg.

En Toni diu que als estatuts diu que les parcel·les que estan dins a la zona regable han de deixar passar, que no cal expropiar. El president li contesta que no es va expropiar res. En Toni diu que no s'ha vetllat pels interessos de la Comunitat i que s'ha deixat regar 2 anys sense pagar. El president li contesta que estan buscant la manera de fer-ho legalment.

En Josep Lluís Gomà diu que ja n'hi ha prou i que la junta ja buscarà la millor forma de solucionar-ho.

En Pere Domènech diu que històricament el Xacra i alguns altres regants van sol·licitar regar una parcel·la i se'ls hi va aprovar per Assemblea, el president li contesta que no va ser en Assemblea que es va aprovar en junta i que no van pagar res.

En Pere Domènech diu que més tard l'Angel Roca i en Miarnau ho van sol·licitar i l'Assemblea li va denegar. El president li contesta que l'Assemblea ho va denegar ja que volien agafar l'aigua de la secla dels Emprius i aquesta no tenia capacitat.

També diu que s'ha eliminat el dret de pas de la sèquia dels Emprius sense passar per Assemblea. El President diu que hi ha un document firmat per la sol·licitud, i a més no hi ha cap pas a la vora dels Emprius.

Afegeix incrementar ha suposarà una disminució dotació...

En Josep Lluís Huguet diu que la zona regable està delimitada i s'han de comunicar a la CHE les modificacions de les dotacions. Un regant pregunta si es deixen regar les 5 ha i s'aprova per Assemblea i després la CHE no ho aprova, que passaria? El President diu que ho aprovaria per que son poques hectàrees. El Sergi Prim pregunta si es vota avui, el President diu que avui era explicativa de la situació i que es decidirà a la propera Assemblea, en Pere diu que s'hauria de votar però l'Huguet diu que s'hauria d'incloure un punt per votar a la propera Assemblea.

#### 4. Lectura i aprovació, si s'escau, del pressupost per a l'any 2023.

##### PRESSUPOST 2023

##### INGRESSOS

Codis	Partida	Import
705000	Quotes de Gestió de la Comunitat	118.360,20
	1a Quota: 1.127,24 Ha x 52,50 €/Ha	59.180,10
	2a Quota: 1.127,24 Ha x 52,50 €/Ha	59.180,10
705100, 705101	Quotes de Modernització del Reg Fases 1.1 i 1.2	134.162,00
	1a Quota: 670,81 Ha x 100,00 €/Ha	67.081,00
	2a Quota: 670,81 Ha x 100,00 €/Ha	67.081,00
705102	Quotes Projecte i Direcció Obra Modernització Reg Fase 2	83.136,00
	1a Quota: 415,68 Ha x 100,00 €/Ha	41.568,00
	2a Quota: 415,68 Ha x 100,00 €/Ha	41.568,00
705201, 705202	Ingressos per Consum: 1.278.000 m3 x 0,09 €/m3	115.020,00
746000	Transferència a Ingressos de Subvencions de Capital	51.780,00
759100	Sou Sequier Ribera (Sudanell, Albatàrrec, Montoliu de Lleida)	6.400,00

**Total** **508.858,20**

##### DESPESES

Codis	Partida	Import
602000	Material Oficina	250,00
602100	Material Divers	2.350,00
607001	Prestació de Serveis, Gestió C.B.	30.000,00
622000, 622017, 622020	Manteniment i Reparació	30.000,00

621000	Renting Vehicle		3.920,00
622011, 622016	Manteniment Vehicle		1.000,00
622001, 622003	Neteja Sèquia Terme		13.000,00
622002	Neteja Sèquia Lleida - Albatàrrec		2.000,00
622019	Manteniment Aplicació Informàtica Comporta		300,00
623	Serveis Professionals		10.500,00
623000	Gestoria	6.790,00	
623001	Prevenió de Riscos Laborals	770,00	
623002	Vigilància de la Salut	120,00	
623003	Assessoria Legal	2.500,00	
623004	Protecció de Dades	250,00	
623007	Registre Mercantil	70,00	
625000	Assegurances		9.500,00
626000, 626001	Serveis Bancaris		1.400,00
627000, 627001	Dietes i Desplaçaments Junta		1.000,00
627300	Publicacions BOP		150,00
628007	Energia Elèctrica		100.000,00
628001	Telèfon		250,00
628003	Carburants		2.300,00
629000	Correus i Telegrames		1.300,00
629001, 629002	Despeses Diverses		1.200,00
631000	Tributs		250,00
640000, 640001	Sous i Salaris		24.000,00
642000	Seguretat Social c/ Empresa		8.500,00
662000, 662001	Despeses Financeres		24.000,00
681	Amortitzacions de l'Immobilitzat Material		119.159,29
129000	Provisió per a Inversions Modernització Reg Fase 1.1 i 1.2		92.528,91
129000	Provisió per a Inversions Projecte Modernització Reg Fase 2		30.000,00

**Total**

**508.858,20**

En Pere Domènech pregunta si al nou reg haurà de pagar tothom, o només els que vulguin canviar, el President li respon que pagaran tots igual i si no volen regar, se'ls aplicarà un recàrrec i perdran la part proporcional de la subvenció.

En Sergi pregunta quan la Junta aporta la proposta? Ja que a l'assemblea anterior es va dir que s'aportarien diverses opcions i es triaria, que no consta a l'ordre del dia i que ja s'imposa.

El comptable de CENCO explica per què es va fer l'anterior pressupost, ara es Plans-Emprius i Vinyes pagaran i també pagaran Sinogues per que es podran iniciar les obres aquest any.

En Pere Domènech pregunta si Vinyes han pagat i el President diu que no, que es començarà properament, estem fent tots els tràmits per començar a facturar.

En Pere Domènech diu que ell complirà el Document i el president li contesta que va quedar aprovat per Assemblea, que era una sola comunitat i es farien càrrec tots els regants per igual.

En Toni pregunta sobre el pressupost per que ha augmentat un 15% aproximadament, el comptable li respon que correspon a les inversions, préstecs,... per que amb un mes ha



passat de 453.000€ a 508.000 €, el comptable li respon que s'ha replantejat el pressupost segons l'Assemblea anterior.

Afegeix que per que el preu de l'aigua és prop de 0,09€ i a Carrassumada 0,06€? El President li respon per que el preu de llum pactat és diferent, i que es un pressupost.

També sobre les despeses de llum, on van el 100.000€ varien 115.000€ ? Pregunta a serveis personals per que no es posa el cost del Tècnic, el Comptable li respon per que.

Un regant diu que a la pròxima Assemblea es presenti el projecte, el President diu que tant aviat tinguem els projecte de Sinogues i Plans Molí, així és farà.

Es passen a votació els pressupostos:

Vots

- 1 en contra 1 (Toni)
- 1 abstenció (En Pere Domènech)
- 21 a favor

I finalment, no havent altres assumptes a tractar, es dona per acabada l'Assemblea General Ordinària a Torres de Segre, el 15 de maig de 2023.

Josep Cases Cuello  
President

Jordi Duaigües Torrentó  
Secretari

Antoni Francés Beà  
Interventor

Xavier Miarnau Conejos  
Interventor